

Domov dôchodcov

Výzva na predloženie ponuky (Prieskum trhu)

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Domov dôchodcov
Sídlo: Pažitková ul. č. 2
PSČ: 821 01
Mesto/obec: Bratislava
Štát: Slovenská republika
IČO: 00226 840
Telefón: +421 2 43634427
Kontaktná osoba:
Mgr. Henrieta Hodáková
<mailto:henrieta.hodakova@ddpazitkova.sk>

2. Názov predmetu zákazky

„Dvojvrstvová hydroizolácia strešného plášt'a so zateplením“

3. Druh zákazky

Hlavný CPV kód: 45261410-1 Strešné izolačné práce
Doplňujúce CPV kódy:
45215212-6 Stavebné práce na domovoch dôchodcov
45261900-3 Opravy a údržba striech

4. Miesto dodania predmetu zákazky:

Domov dôchodcov, Pažitková 2, Bratislava

5. Opis predmetu zákazky, technická špecifikácia a jeho rozsah

Predmetom tejto zákazky je uskutočnenie stavebných prác/realizácia stavebných prác na stavbe s názvom „Dvojvrstvová hydroizolácia strešného plášt'a so zateplením“ v Domove dôchodcov, Pažitková 2, 82101 Bratislava.

Účelom stavby je rekonštrukcia strešnej krytiny aj so zateplením v zmysle platnej legislatívy so zreteľom na zníženie prevádzkových nákladov na vykurovanie a klimatizáciu objektu Domova dôchodcov.

Predmetný objekt sa nachádza na Pažitkovej ulici č. 2, 821 01 Bratislava Ružinov.

Investorom predmetnej rekonštrukcie je Domov dôchodcov so sídlom Pažitková 2, 821 01 Bratislava – Ružinov.

Stavebné práce na úseku I. Domova dôchodcov sa požaduje realizovať podľa projektovej dokumentácie a v súlade s technickými a zákonnými normami. Projektová dokumentácia bude záujemcom prístupná počas obhliadky.

Verejný obstarávateľ odporúča všetkým potenciálnym záujemcom, aby sa zúčastnili obhliadky miesta realizácie stavebných prác, tak aby mohli kvalifikovane vypracovať výkaz výmer v zmysle projektovej dokumentácie a skutkového stavu zisteného pri obliadke. Uchádzačom ocenený výkaz výmer predložený v rámci tohto prieskumu trhu sa stane súčasťou Zmluvy o dielo, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania.

Predmetom tejto zákazky je aj:

- zameranie skutočného stavu,
- zabezpečenie vyznačenia existujúcich inžinierskych sietí v miestach vykonávania búracích prác,
- dodanie vyhlásení o zhode, príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
- individuálne a komplexné skúšky,

- e) dodanie dokladov o zhodnotení alebo zneškodnení všetkých odpadov zo stavby oprávnenou osobou, ktoré vzniknú pri realizácii prác na povolené skládky,
- f) zabezpečenie ďalších dokladov súvisiacich s uvedením do prevádzky,
- g) dodanie projektu skutočného realizovania stavby v počte 2 ks,
- h) revízia bleskozvodnej sústavy bude zhotoviteľom prác zdokumentovaná, vykonaná a dodaná v súlade s platnou legislatívou držiteľom oprávnenia spôsobilosti.

Všetky výrobky a materiály musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe v znení vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z.z.

Cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním dodávateľovi vzniknú, vrátane nákladov na vlastnú dopravu do miesta vykonania diela.

Fakturácia za vykonané práce sa uskutoční až po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.

Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky:

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta uskutočnenia predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. V rámci obhliadky miesta uskutočnenia predmetu zákazky bude záujemcom sprístupnená aj podrobnejšia projektová dokumentácia.

Výdavky spojené s obhliadkou miesta uskutočnenia predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.

Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa uskutoční dňa 23.04.2019 o 10.00 hod., v objekte na Pažitkovej ulici č. 2 , 821 01 Bratislava Ružinov.

Zájemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta uskutočnenia predmetu zákazky, musia najneskôr do 23.04.2019 do 09.00 hod. ohlásiť svoj záujem u kontaktnej osoby podľa bodu 1 tejto výzvy. V prípade, že žiadny záujemca neprejaví záujem v stanovenom termíne, obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa neuskutoční.

6. Lehota na poskytovanie predmetu zákazky:

Stavebné práce musia byť začaté najneskôr do desiatich dní od prevzatia staveniska a ukončené do dvoch mesiacov od prevzatia staveniska, najneskôr však 31.07.2019.

7. Predkladanie ponuky

Záujemca/uchádzač musí predložiť svoju ponuku v rámci tohto prieskumu trhu na celý predmet zákazky. Predmet zákazky sa nesmie deliť. Verejný obstarávateľ nepripúšťa žiadne varianty.

8. Lehota na predkladanie ponúk:

Do 26.04.2019

Ponuky doručovať osobne, poštou alebo na e-mailovú adresu: <mailto:henrieta.hodakova@ddpazitkova.sk> v lehote na predkladanie ponúk

9. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:

- realizáciu hydroizolačných prác vykonávajú výlučne pracovníci - držiteľia ohlasovaného oprávnenia na výkon izolačných prác
- realizáciu pokládky zateplenia vykonávajú výlučne pracovníci - držiteľia ohlasovaného oprávnenia na výkon zateplenia budov
- pracovníci vykonávajúci práce na streche objektu sú držiteľmi platného oprávnenia na výkon prác vo výškach počas celého trvania zákazky
- doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu (živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov alebo výpis z obchodného registra) alebo potvrdenie príslušného orgánu, v ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci uchádzača na dodanie požadovaného predmetu zákazky

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie kópie vyššie uvedeného dokladu.

10. Kritéria na hodnotenie ponúk:

najnižšia celková cena za realizáciu diela v EUR bez DPH

11. Typ zmluvy:

zmluva o dielo

12. Ďalšie informácie

Ponuky sa musia predkladať v slovenskom jazyku.

13. Obsah ponuky:

-doklad/y preukazujúce osobné postavenie,

-ocenený výkaz výmer, kde budú uvedené všetky konkrétne značky/typy materiálov/výrobkov v súlade s opisom predmetu zákazky uvedeným v tejto výzve.

14. Predpokladaná hodnota zákazky

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom v EUR. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní vo svojej ponuke.

Na tento predmet zákazky je určený maximálny finančný limit vo výške 98 000 EUR bez DPH.

15. Podmienky financovania:

Financovanie sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku.

Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní od predloženia faktúry. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky.

16. Dôvody na zrušenie použitého postupu zadávania zákazky:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám vo výzve na predkladanie ponúk,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásil tento prieskum trhu,
- ak sa v priebehu prieskumu trhu vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby v predmetnom prieskume trhu pokračoval.

17. Náklady na ponuku predloženú v rámci tohto prieskumu trhu:

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky v rámci tohto prieskumu trhu znáša záujemca/uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok tohto prieskumu trhu.

Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že z predmetného prieskumu trhu nevyplýva verejnému obstarávateľovi záväzok s Vami uzavrieť zmluvu/ vystaviť objednávku.

V Bratislave, 17.04.2019

PhDr. Eva Samolejová, MPH, v..r.
riaditeľka