

# Domov dôchodcov

## Výzva na predloženie ponuky

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Domov dôchodcov  
Sídlo: Pažitková ul. č. 2  
PSČ: 821 01  
Mesto/obec: Bratislava  
Štát: Slovenská republika  
IČO: 226 840  
Telefón: +421 2 4333 90 45  
Kontaktná osoba:  
Mgr. Henrieta Hodáková  
<mailto:henrieta.hodakova@ddpazitkova.sk>

### 2. Názov predmetu zákazky

Bežné stavebné a udržiavacie práce pre potreby Domova dôchodcov

### 3. Miesto dodania predmetu zákazky:

Domov dôchodcov, Pažitková 2, Bratislava

### 4. Špecifikácia predmetu zákazky

Predmetom zákazky je poskytovanie bežných opravárenských a údržbárskych služieb v objektoch v správe Domova dôchodcov. Bežné stavebné a udržiavacie služby zahŕňajú najmä tieto činnosti:

Bežné stavebné práce, opravy a montážne práce na základe pokynov verejného obstarávateľa nevyhnutné na zabezpečenie plynulého chodu Domova dôchodcov vrátane montáže sadrokartónu, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tejto výzvy na predkladanie ponúk napr.:

Drobné stavebné opravy napr.: drobné opravy muriva - vysprávkovanie, opravy kachličiek, opravy náterov, drobné maliarske práce, pokladanie plávajúcich podláh, dlažby, obkladov, opravy striech, manipulačné práce podľa pokynov verejného obstarávateľa, poskytovanie služieb autodopravy v prípade prepravy nábytku podľa pokynov verejného obstarávateľa.

Zhotoviteľ zabezpečí na vykonávanie dohodnutého predmetu zmluvy/objednávky potrebný materiál, stroje, prístroje, zariadenia a mechanické prostriedky.

Zhotoviteľ je povinný pri výkone údržbárskych služieb postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s pokynmi verejného obstarávateľa a v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.

Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy/objednávky tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet zmluvy/objednávky plniť. Ak plnenie predmetu zmluvy/objednávky vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom (najneskôr tri dni vopred) a vyžiadať si na obmedzenie užívateľa priestorov jeho písomný súhlas.

Zhotoviteľ zabezpečuje vykonávanie prác prostredníctvom svojich zamestnancov, alebo v rámci subdodávateľských organizácií. Zaväzuje sa zamestnávať spoľahlivých zamestnancov, resp. zamestnancov subdodávateľských organizácií a zabezpečí ich kontrolu.

Zhotoviteľ za seba a za svoj personál zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto dohode.

**5. Lehota na uskutočnenie predmetu zákazky:**

Predmet zákazky bude poskytovaný na základe priebežných požiadaviek verejného obstarávateľa počas 12 kalendárnych mesiacov odo dňa oznámenia výsledku tohto prieskumu trhu resp. do vyčerpania predpokladanej hodnoty zákazky uvedenej v bode č. 11 tejto výzvy na predkladanie ponúk (maximálny finančný limit)

**6. Predkladanie ponuky**

Záujemca/uchádzač musí predložiť svoju ponuku v rámci tohto prieskumu trhu na celý predmet zákazky. Predmet zákazky sa nesmie deliť. Verejný obstarávateľ nepripúšťa žiadne varianty.

**7. Lehota na predkladanie ponúk:**

Do dňa: 01.03.2019 do 10:00

Ponuky doručovať osobne, poštou alebo na e-mailovú adresu: <mailto:henrieta.hodakova@ddpazitkova.sk> v lehote na predkladanie ponúk.

**8. Spôsob predkladania ponuky**

Ponuky doručovať osobne, poštou alebo na e-mailovú adresu: <mailto:henrieta.hodakova@ddpazitkova.sk>. Obálku ponuky je potrebné označiť slovom „Ponuka – neotvárat“. Ponuky sa musia predkladať v slovenskom jazyku.

**9. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:**

Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu (živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov alebo výpis z obchodného registra) alebo potvrdenie príslušného orgánu, v ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci uchádzača na dodanie požadovaného predmetu zákazky.

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie kópie vyššie uvedeného dokladu.

**10. Kritéria na hodnotenie ponúk:**

Najnižší súčet maximálnych jednotkových cien v EUR bez DPH za celý predmet zákazky - váhovosť 80%

Najvyššia zľava z cenníka Cenekon - váhovosť 20%

**11. Predpokladaná hodnota zákazky**

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom v EUR. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní vo svojej ponuke.

Na tento predmet zákazky je určený maximálny finančný limit vo výške 30 000 EUR bez DPH.

**12. Podmienky financovania:**

Financovanie sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku.

Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní od predloženia faktúry. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky.

**13. Dôvody na zrušenie použitého postupu zadávania zákazky:**

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden uchádzač nespĺní podmienky účasti,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám vo výzve na predkladanie ponúk,
- ak sa v priebehu prieskumu trhu vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa,
- ak sa v priebehu prieskumu trhu vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby v predmetnom prieskume trhu pokračoval.

**14. Náklady na ponuku predloženú v rámci tohto prieskumu trhu:**

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky v rámci tohto prieskumu trhu znáša záujemca/uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok tohto prieskumu trhu.

Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že z predmetného prieskumu trhu nevyplýva verejnému obstarávateľovi záväzok s Vami uzavrieť zmluvu/ vystaviť objednávku.

**15. Ďalšie informácie:**

Ďalšie informácie poskytne kontaktná osoba uvedená v bode 1. tejto výzvy.

V Bratislave, dňa 25.02.2019

PhDr. Eva Samolejová, MPH, v.r.  
riaditeľka

Prílohy:

1. Príloha – Tabuľky – Bežné stavebné a udržiavacie práce pre potreby Domova dôchodcov